

Дефекты герметизации. Выполнение горизонтальных стыков наружных стен без ливневых порогов, а вертикальных — без декомпрессионных каналов. Неправильная стыковка воздухоизоляционных лент и теплоизоляционных пакетов. Недостаточное обжатие упругих прокладок, их неправильная стыковка и крепление. Недостаточная толщина мастики, разрывы мастики. Применение некачественного защитного раствора.

Монтаж металлических конструкций

Заводские дефекты элементов: местные погибы, общие искривления, нарушения антикоррозионного покрытия; дефекты слитка и проката (геометрия, расслоения, раковины, включения, трещины, заусенцы).

Монтаж без образования устойчивого связевого блока и обеспечения пространственной жесткости каркаса. Недостатки временного закрепления элементов. Монтаж последующего яруса без полного проектного закрепления конструкций.

Нарушение технологической последовательности закрепления конструкций в опорных узлах, наложения сварных швов, затягивания болтов. Монтаж конструкций с изменением расчетной схемы их работы (болты и сварка).

Отклонения от проектного положения конструкций, превышающие нормативные значения. Смещения в узлах опирания элементов, применение непредусмотренных проектом подкладок.

Вырезы в элементах для подгонки их на место монтажа с нарушением проектных решений узлов.

Отсутствие растворной подливки под базы колонн, дефекты крепления колонн к фундаменту.

Некачественное выполнение связей между конструкциями, недостаточное количество связей, дефекты сварных швов и антикоррозионного покрытия сварных соединений, дефекты болтовых соединений связей.

Каменные и армокаменные работы

Несоответствие марки кирпича и раствора по прочности на сжатие. Использование кирпича пониженной морозостойкости. Применение камня с недопустимыми дефектами. Использование в цокольной части, вентканалах, влажных помещениях силикатного или неполнотелого керамического кирпича.

Нарушение перевязки камней и проектного армирования (количество и диаметр стержней, шаг сеток, армирование столбов и простенков). Устройство примыканий конструкций в виде наклонной или вертикальной штрабы без перевязки камней или связей.