

бытовых нужд граждан». В этих правилах были прописаны два ключевых для безопасности ВДГО положения. Во-первых, был определен правовой статус организаций, имеющих право обслуживать ВДГО. Во-вторых, газоснабжающим организациям было запрещено заключать договоры поставки газа при отсутствии договора технического обслуживания ВДГО со специализированной организацией.

Таким образом, с момента вступления в силу новых правил, управляющие компании и ТСЖ вынуждены заключать договоры с квалифицированными газовыми компаниями, способными и обязанными регулярно обслуживать ВДГО. Кроме того, в 2009 году был подписан приказ Министерства регионального развития РФ «Об утверждении Порядка содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации». Этот документ детализировал регламент обслуживания ВДГО.

Третья причина взрывов бытового газа — пресловутый человеческий фактор. Большинство подобных происшествий происходит из-за грубых нарушений требований безопасности при эксплуатации газовых приборов. Согласно официальным данным МЧС, одной из наиболее распространенных причин пожаров является «нарушение правил пожарной безопасности при проведении электрогазосварочных работ».

Высокий риск аварий, связанных с взрывами бытового газа, обусловлен еще и конструктивными особенностями размещения ВДГО в жилых домах. В частности, не вызывает сомнения требование об обязательной изоляции элементов системы газоснабжения и необходимости ограничения доступа к ним простых граждан. Однако в большинстве многоквартирных домов данному вопросу уделяется крайне малое внимание. Вот и приходится зачастую полагаться только на бдительность и здравомыслие наших сограждан.

В бытовых условиях существует две основные разновидности газоснабжения: газовые баллоны и магистральный газ (метан), поступающий по трубам. Чаще всего причинами аварий являются именно газовые баллоны, которые могут взорваться от падения или неправильного хранения и эксплуатации. Для второго варианта газоснабжения причинами являются износ газовых труб, разрыв в шланге, соединяющем газовую магистраль с плитой и неправильная эксплуатация газовых плит. Значительной проблемой остается недобросовестное, халатное исполнение органами надзора и чиновниками низшего звена своих обязанностей по регулированию вопросов газоснабжения населения на местах. Участились случаи навязывания населению услуг сторонних организаций под видом газовых служб.